



OTSUS

18.02.2021 nr 1-24/28

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 26. oktoobri 2018. a käskkirja nr 1-5/113 „Volituste andmine varade, planeerimise ja tehnoloogia asekanstlerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 13. septembri 2017. a käskkirja nr 1-3/90 „Ühekordse hüvitise määramine“ punktist 1 ning Lea Kahari 10. veebruari 2021. a servituudi seadmiste nõusolekutest

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks alljärgnevatele Lea Kahari (isikukood 47112136523) omandis olevatele Võru maakonnas Setomaa vallas Võmmorski külas asuvatele kinnistutele Siseministeeriumi kasuks tähtajaline isiklik kasutusõigus 49 aastaks:
 - 1.1. Prantsunõlva kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 13490650, katastritunnus 46001:002:0041, pindala 7,19 ha, sihtotstarve maatulundusmaa);
 - 1.2. Prantsunõlva kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 13490750, katastritunnus 46001:002:0042, pindala 6,88 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) (edaspidi *kinnistud*).
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiriribale juurdepääsutee rajamine. Isikliku kasutusõigusega koormatava ala suuruseks on vastavalt joonistele Prantsunõlva kinnistutel 204 m² ja 1215 m².
3. Maksta Lea Kaharile igale kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise eest ühekordset hüvitist 550 (viissada viiskümmend) eurot. Tehingu kogumaksumus on 1100 eurot, mille sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent.
4. Kinnistute isikliku kasutusõigusega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Info- ja varahaldusosakonnal teha vastavad kanded riigi kinnisvararegistris.
6. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Lilleväli
varade, planeerimise ja tehnoloogia
asekanstler

Lisa 1. Joonis „Prantsunõlva tee servituut“
Lisa 2. Joonis „Prantsunõlva tee servituut“